

**REGULAMIN  
WYNAJMU POMIESZCZEŃ, OBIEKTÓW SPORTOWYCH I GRUNTÓW  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1  
IM. STANISŁAWA STASZICA  
W CHODZIEŻY**

1. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o wynajmie pomieszczeń, należy przez to rozumieć:
  - a) halę sportową,
  - b) salę gimnastyczną,
  - c) pomieszczenia kuchenne i stołówka,
  - d) salę konferencyjną,
  - e) sale lekcyjne,
  - f) pozostałe pomieszczenia.
2. Odpłatność za wynajem pomieszczeń oraz dzierżawę gruntów określa załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu. Odpłatność za wynajem wpłaca się na konto wskazane w umowie.
3. Możliwy jest najem stały lub jednostkowy; poprzez wynajem jednostkowy rozumie się:
  - a) dla hali sportowej 55 min + 15 min w szatni,
  - b) dla pozostałych pomieszczeń 60 min.
4. Ze szkolnych pomieszczeń mogą korzystać jednostki organizacyjne Gminy Miejskiej w Chodzieży oraz inne podmioty, w tym osoby fizyczne, które złożą wniosek o wynajem.
5. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku podpisywana jest umowa pomiędzy Wynajmującym, tj. Gminą Miejską w Chodzieży reprezentowaną przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Chodzieży a Najemcą, umożliwiająca tryb i zasady korzystania z pomieszczeń szkoły.
6. Za bezpieczeństwo osób korzystających z pomieszczeń oraz za zniszczenia powstałe podczas okresu objętego umową pełną odpowiedzialność cywilną ponosi Najemca.
7. Obowiązkiem Najemcy bądź jego Reprezentanta jest każdorazowe sprawdzanie, przed rozpoczęciem zajęć, wynajmowanych pomieszczeń, pod względem technicznym. Wszelkie stwierdzone nieprawidłowości powinny być bez zbędnej zwłoki zgłoszone pracownikowi szkoły.
8. Szkoła Podstawowa nr 1 w Chodzieży nie ponosi żadnej odpowiedzialności za nieszczęśliwe wypadki oraz inne szkody powstałe w mieniu bądź na osobach, w związku z prowadzonymi zajęciami w wynajmowanych pomieszczeniach oraz na terenie szkoły.
9. Wynajmujący nie odpowiada za zabezpieczenie mienia Najemcy i osób trzecich, w takcie korzystania przez nich z pomieszczeń w ramach umowy najmu.

10. Utrzymanie porządku i czystości w pomieszczeniach wynajmowanych jednostkowo należy do Wynajmującego. W przypadku wynajmów stałych, sprzątanie pomieszczeń należy do obowiązków Najemcy. W przypadku dzierżawy gruntu za utrzymanie porządku odpowiada Najemca.
11. Na terenie obiektów Szkoły Podstawowej nr1 w Chodzieży podczas korzystania z pomieszczeń oraz na dzierżawionym gruncie, zakazuje się spożywania alkoholu, palenia papierosów oraz zażywania środków odurzających.
12. Najemca oraz osoby korzystające z pomieszczeń Wynajmującego obowiązane są do przestrzegania zasad bhp i przepisów p.poż. Wszelkie nieprawidłowości w tym zakresie Najemca obowiązany jest zgłosić Wynajmującemu lub jego przedstawicielowi.
13. W przypadku korzystania z obiektów sportowych obowiązuje obuwie sportowe i oraz używanie własnego sprzętu sportowego.
14. Do budynków, pomieszczeń i na dzierżawione grunty Szkoły Podstawowej nr 1 w Chodzieży zabrania się:
  - a) wprowadzania zwierząt,
  - b) wprowadzania rowerów,
  - c) wnoszenia materiałów i przedmiotów niebezpiecznych,
  - d) wnoszenia napojów alkoholowych.
15. Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 1 w Chodzieży, z ważnych powodów przysługuje prawo do odwołania wcześniejszych najmów na 7 dni przed terminem wynajmu pomieszczeń. Za czas odwołania rezerwacji pomieszczeń, nie pobiera się od Najemcy żadnych opłat, a już uiszczone podlegają zwrotowi.
16. Najemcy nie wolno korzystać z innych pomieszczeń niż wymienione w umowie, za wyjątkiem sanitariatów.
17. Najemca po zakończeniu zajęć lub najmu zobowiązany jest do pozostawienia pomieszczeń w stanie nie pogorszym.
18. Najemca potwierdza korzystanie z pomieszczenia podpisem na liście znajdującej się w portierni.
19. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnych przepisów epidemicznych i stosowania się do aktualnych procedur obowiązujących w szkole.
20. Przekazanie pomieszczenia wynajmowanego na godziny następuje na 10 minut przed rozpoczęciem zajęć /zgodnie z harmonogramem ujętym w umowie/.
21. Podmioty i osoby korzystające z najmu pomieszczeń Szkoły Podstawowej nr 1 w Chodzieży obowiązane są zapoznać się z niniejszym regulaminem i bezwzględnie go przestrzegać.

### **Stawki wynajmu pomieszczeń, obiektów sportowych i dzierżawę gruntu**

1. Obiekty sportowe – wynajem jednostkowy

a) stawka bez natrysków

Rodzaje pomieszczeń	Stawka za godzinę	Stawka za godzinę dla wynajmujących pomieszczenia na imprezy z wykorzystaniem trybun	
Całe boisko w hali sportowej	120 zł	150 zł	
2/3 części boiska w hali sportowej	80 zł	100 zł	
1/3 części boiska w hali sportowej	40 zł	50 zł	
sala gimnastyczna	30 zł	-	-
sala konferencyjna	30 zł	-	-
sala konferencyjna z wykorzystaniem wideoprojektora	50 zł	-	-

b) stawka za jednorazowe korzystanie z natrysków po zakończeniu zajęć wynosi 30 zł.

2. Pomieszczenia szkolne – wynajem jednostkowy

Rodzaje pomieszczeń	Stawka za godzinę
Wszystkie pomieszczenia	60 zł

3. Pomieszczenia szkolne – wynajem stały

Stawka miesięczna za jeden m<sup>2</sup> :

Rodzaje pomieszczeń	Stawka dla jednostki organizacyjnej Gminy Miejskiej w Chodzieży	Stawka dla pozostałych podmiotów
Wszystkie pomieszczenia	5,50 zł	10 zł

4. Dzierżawa gruntu – stała – 0,50 zł za 1m<sup>2</sup> na miesiąc.
5. Dzierżawa gruntu – okresowa – 1,00 zł za 1m<sup>2</sup> na dzień.
6. Pomieszczenia wynajmowane organizacją społeczną (stawka miesięczna) - 0,55/m<sup>2</sup>.
7. Pomieszczenia kuchenne i stołówka (stawka miesięczna) – 3,95 zł netto/m<sup>2</sup>.
8. Niniejszy cennik zawiera ceny brutto (z wyjątkiem pkt. 7) i nie podlega negocjacji.

**Dyrektor  
Szkoły Podstawowej nr 1  
w Chodzieży**

**Wniosek**

Zwracam się z prośbą o wynajęcie pomieszczenia .....  
celem przeprowadzenia .....  
.....  
na okres od ..... do .....  
wg następującego terminarza:

1. poniedziałek w godzinach ..... - .....
2. wtorek w godzinach ..... - .....
3. środa w godzinach ..... - .....
4. czwartek w godzinach ..... - .....
5. piątek w godzinach ..... - .....

Wielkość grupy korzystającej jednorazowo z pomieszczenia w ramach umowy najmu:

- do 10 osób
- do 25 osób
- do 50 osób
- powyżej 100 osób\*

Oświadczam, iż znany jest mi regulamin wynajmów pomieszczeń, w tym obiektów sportowych SP1 w Chodzieży.

Dodatkowe informacje:

W przypadku najmu obiektów sportowych:

- a) będą/ nie będą organizowane zajęcia z wykorzystaniem trybun\*
- b) będą/ nie będą wykorzystywane natryski\*

**Dane wymagane do sporządzenia umowy najmu:**

Pełna nazwa firmy lub imię i nazwisko indywidualnego wnioskującego:

.....  
.....

Dokładny adres:

.....  
.....

\*Reprezentant firmy, grupy/ imię i nazwisko, funkcja/:

.....  
.....

\*PESEL/NIP w przypadku

firmy:.....

Telefon kontaktowy:.....

\*niepotrzebne skreślić

.....  
Czytelny podpis osoby składającej wniosek